

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung gem. § 9 (1) 1. BauGB i.V.m. § 8 BauNVO

 Gewerbegebiet

Bauweise gem. § 9 (1) 2. BauGB i.V.m. § 22, 23 BauNVO

 Baugrenze

 Baulinie

Verkehrsfläche gem. § 9 (1) 11. BauGB

 Private Verkehrsfläche

 Verkehrsfläche

 Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Flächen gem. § 9 (1) 25. a, b BauGB

 Flächen zur Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

 Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Fläche gem. § 9 (5) 2. BauGB

 Fläche, deren Boden mit umweltgefährlichen Stoffen belastet ist

Sonstige Planzeichen

 Grenze des Geltungsbereiches (§ 9 (7) BauGB)

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§16 (5) BauNVO)

Geh-, Fahr- und Leitungsrecht gem. §9 Abs. Nr. 21 BauGB

 Gehrecht für die Allgemeinheit
Leitungsrecht für die Versorgungsträger

Hinweis

 Flurstücksgrenze

 Flurstücksnummer

 Gebäudebestand

 Geländehöhe

Nachrichtliche Übernahme gem. § 9 (6) BauGB

ⓓ Die Majolikafiesenbilder stehen unter Denkmalschutz.